

Inspectiesignaal Brandwerendheid bij geprofileerde stalen dakplaten

Aanleiding

Bij een brand in een bedrijfsverzamelgebouw in de gemeente Leiden is geconstateerd dat er uitbreiding van brand kan plaatsvinden via de canalures van de geprofileerde stalen dakplaten. Brandbare gassen zijn via de canalures, over een inbrandige scheidingsconstructie heen, naar een ander bouwdeel gestroomd. Daarbij heeft een brandgasexplosie plaatsgevonden, waarbij een brandweerman ernstig gewond raakte.

Het probleem

Gebouwen met geprofileerde stalen dakplaten komen veel voor in Nederland. Indien brandwerende scheidingsconstructies niet juist zijn uitgevoerd, kan een groot deel van het gebouw in brand raken, waardoor de economische schade toeneemt. Ook zal de brandweer bij het bestrijden van de brand rekening moeten houden met een snellere branduitbreiding en in incidentele gevallen op brandgasexplosies op onverwachte plaatsen. De consequenties voor het vluchten bij brand zijn beperkter. Deze zijn er, als uitgevoerde brandwerende scheidingsconstructies niet minimaal 30 minuten brandwerend zijn.

In opdracht van de VROM-Inspectie heeft het NIBRA een onderzoek uitgevoerd bij tien gemeenten. Hieruit is gebleken dat gemeenten vaak geen rekening houden met het verschijnsel dat brand zich kan uitbreiden via de canalures van geprofileerde stalen dakplaten. Ook andere aspecten van brandwerende scheidingsconstructies voldoen vaak niet. Gemeenten houden in het algemeen onvoldoende toezicht op de uitvoering hiervan. Dit leidt tot de algemene conclusie dat veel bestaande gebouwen met stalen dakplaten waarschijnlijk niet de vereiste brandcompartimentering hebben. Het gaat hierbij niet alleen om de compartimentering die volgt uit het Bouwbesluit, maar ook die privaatrechtelijk overeen is gekomen. Een grove schatting is dat het in Nederland gaat om duizenden gebouwen met veelal een industriefunctie en in mindere mate een kantoor- of winkelfunctie.



Bouwkundige maatregelen

Uit het genoemde NIBRA-onderzoek is gebleken dat er weinig standaarddetails beschikbaar zijn van goede brandwerende scheidingsconstructies. In het rapport geeft NIBRA voorbeelden van brandwerende scheidingsconstructies van 20, 30 en 60 minuten. Het NIBRA-rapport 'Uitvoering brandveiligheid dakconstructies van stalen damwandprofielen' kunt u vinden op www.nifv.nl.

Het ontbreken van goede standaarddetails is ook onderkend door de Stichting Bouwresearch (SBR). Zij heeft daarom het initiatief genomen om een SBR-richtlijn voor brandwerende scheidingsconstructies op te stellen. Deze richtlijn wordt medio 2008 gepubliceerd.



Ministerie van VROM →

staat voor ruimte, milieu, wonen, wijken en integratie. Beleid maken, uitvoeren en handhaven.
Nederland is klein. Denk groot.

Aanpak

De vraag is wat moet gebeuren met de bestaande gebouwen die mogelijk geen goede brandscheidingen hebben.

Gebouweigenaar

De eigenaar van een gebouw is verantwoordelijk voor de brandveiligheid. De Woningwet verbiedt het om een bestaand bouwwerk "in een staat te brengen, te laten komen of te houden" die niet voldoet aan de eisen van het Bouwbesluit. De VROM-Inspectie raadt eigenaren aan hun gebouw te laten beoordelen door een onafhankelijke deskundige en indien noodzakelijk aan te passen. Als u hierover vragen heeft, kunt u contact opnemen met de afdeling bouw- en woningtoezicht van uw gemeente.

Gemeente

De gemeente heeft de taak toe te zien op de naleving van de Woningwet. De wijze waarop gemeenten hieraan invulling geven met betrekking tot de beschreven problematiek wil de VROM-Inspectie op voorhand overlaten aan de gemeenten. Gemeenten kunnen deze gebouwen inventariseren en bij niet voldoen handhavend optreden conform de Woningwet.

Voor nieuwbouw adviseert de VROM-Inspectie gemeenten, ontwerpers en bouwers meer aandacht te besteden aan de detaillering van de brandwerende scheidingen en toe te zien op een correcte uitvoering.